



УТВЕРЖДАЮ
Директор ОАО «ЖКХ Редкино»
П.И.Березин
« 01 » 03 2019 г.

СОГЛАСОВАНО
Председатель совета МКД
Н.Т.Озеров
« 01 » 03 2019 г.

Отчет ОАО «ЖКХ Редкино» перед собственниками помещений о выполнении договора управления МКД по адресу:
Тверская область, Конаковский район, пгт.Редкино, пр.Химиков, дом 38 (форма 2.8.)

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	01.03.2019 г.
2.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018 г.
3.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018 г.
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	78097.97
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	396583.20
8.	— за содержание дома	219627.78
9.	— за текущий ремонт	78721.77
10.	— за услуги управления	98233.65
11.	Получено денежных средств, в том числе	338778.70
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	338778.70
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14.	— субсидий	-
15.	— денежных средств от использования общего имущества	-
16.	— прочие поступления	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	338778.70
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	135902.47
21.	Наименование работ (услуг)	Смена шаровых кранов Ду до 20, Смена отдельных участков ст. труб на ПВХ до 32мм, Смена отдельных участков ст. труб на ПВХ до 50мм, Смена шаровых кранов Ду до 32 Прочистка внутренней канализации и ливневых стоков Смена канализ. чугунных труб на ГП Ду110 Отключение и подключение входных задвижек Промывка и опрессовка системы отопления Прочистка труб холодного и горячего водоснабжения Смена отдельных участков ст. труб на ПВХ 20мм Очистка крыш от снега и сосулек Разборка дощатого пола с устройством вновь Устройство деревянного короба на чердаке Масляная окраска короба Устройство цементной стяжки толщ. 80мм Замена битых стекол Смена металлических разделок на кровле Ремонт рулонной кровли в 1 слой Смена дверной коробки выхода на кровлю Смена дверного полотна Обивка дверей листовой сталью Масляная окраска дверей Прочистка вытяжки Ремонт швов карнизной плиты Ремонт штукатурки стен Клеевая окраска поверхностей
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	478468,47
23.	— за содержание дома	219627.78
24.	— за текущий ремонт	160607,04
25.	— за услуги управления	98233.65
26.	Количество поступивших претензий	0
27.	Количество удовлетворенных претензий	0
28.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
29.	Сумма произведенного перерасчета	0